Приложение № 7

**Список документов,**

**предоставляемых потребителем в ОАО «Коммунэнерго» при переходе на прямой договор теплоснабжения**

При переходе на прямой договор с ОАО «Коммунэнерго» собственник жилого помещения в многоквартирном доме обязан предоставить для расчета размера платы за коммунальную услугу отопления следующие документы и информацию:

* фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН, СНИЛС, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
* адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;
* сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;
* сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;
* сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном [подпунктом "а" пункта 117](consultantplus://offline/ref=BF44367420B1F883EE5A188B8439C12DEED9007968AD35233F18C3E7C2EE60242C15DFF7EABB2535C8CE5AB1C1152C25D5A87CCDC7B00E85v4B3H) Правил № 354, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
* сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с настоящими Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
* реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).
* копию документа, подтверждающего законное переустройство в жилом помещении системы центрального отопления на автономное (электрическое, газовое, печное).

Пункт 17 (1) и абз. 8-15 пункта 6 Правил № 354